

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)
Wójt Gminy Obsza podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Obsza przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Położenie obręb	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Obsza	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
1.	382	0,0402	Zamch, 0006	ZA1B/00063541/8	Nieruchomość gruntowa zabudowana w kształcie regularnego prostokąta, położona w miejscowości Zamch, stanowiąca własność Gminy Obsza. Dojazd do działki asfaltową drogą powiatową. Działka usytuowana bezpośrednio przy drodze. Otoczenie nieruchomości stanowi zwarta zabudowa zagrodowo-rolna i mieszkaniowa jednorodzinna. Działka zabudowana jest budynkiem handlowym sklepu - użytkowana pod handel. Nieruchomość uzbrojona w energię elektryczną, wodę i kanalizację. Działka przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej i oznaczona symbolem: C71MNU.	10 780,00	Na własność. Wykup prawa użytkowania wieczystego
2.	395	0,1522	Zamch, 0006	ZA1B/00070390/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana w kształcie regularnego prostokąta stanowiąca własność Gminy Obsza, położona w miejscowości Zamch. Dojazd do działki asfaltową drogą powiatową. Działka usytuowana bezpośrednio przy drodze. Otoczenie nieruchomości stanowi zwarta zabudowa zagrodowo-rolna i mieszkaniowa jednorodzinna. Działka zabudowana jest budynkiem sklepu - użytkowana pod handel i usługi. Nieruchomość uzbrojona w energię elektryczną, wodę i kanalizację. Działka przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na tereny zabudowy usługowej i oznaczona symbolem: C76U.	40 820,00	Na własność. Wykup prawa użytkowania wieczystego

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Obsza na okres **21 dni tj.** od dnia **08.05.2025r.** do dnia **30.05.2025r.**
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) upływa w dniu **20.06.2025r.**
3. Szczegółowych informacji odnośnie nieruchomości zamieszczonych w wykazie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Obsza pokój nr 6 oraz pod nr tel. (084) 689 10 02 w. 44

Obsza, dnia 08.05.2025r.

WÓJT
mgr Andrzej Piasek